

**PRE DELIBERA**

**OGGETTO:** Approvazione variante alla scheda n. 37 – Comparto 2 -del P.D.R. di iniziativa pubblica  
S.Pio X°

**LA GIUNTA COMUNALE**

**VISTO** che:

- Con delibera di Giunta Comunale n. 100 del 25.05.2016 si adottava la Variante alla scheda n. 37 – Comparto 2 - del Piano di Recupero ( P.d.R.) di iniziativa pubblica denominato “S. Pio X°”, presentata dai sigg. Lobba Gaetana e Bettanin Bortolo di Zanè in data 11/04/2016, protocollata il 13/04/2016 al n. 3964, redatta dall'ing. Livio Campagnolo di Breganze;
- Ai sensi dell'art. 20 , comma 3°, della L.R. 23.04.2004 n. 11 gli elaborati sono stati depositati per dieci giorni , dal 30.05.2016 al 09.06.2016 presso la segreteria del Comune, dandone notizia mediante idoneo avviso pubblicato all'Albo Pretorio del Comune e l'affissione di manifesti nel territorio comunale;
- Entro i successivi venti giorni, più precisamente entro il 29.06.2016, i proprietari degli immobili potevano presentare opposizione e chiunque poteva presentare osservazioni alla Variante alla scheda n. 37 – Comparto 2 - del P.d.R. di iniziativa pubblica denominato “S. Pio X°”;
- Nei successivi venti giorni dalla scadenza del periodo di deposito non sono pervenute osservazioni od opposizioni all'Ufficio Protocollo del Comune di Zanè;

**RITENUTO** di dover approvare la variante al P.d.R. “S. Pio X°” in argomento , costituita dai seguenti elaborati :

- Relazione Tecnica Illustrativa ;
- Scheda Piano di Recupero di Variante
- Documentazione fotografica;

**RICHIAMATE** le disposizioni contenute nell'art. 5 comma 13 punto b) della L. n. 106 del 12.07.2011, conversione in legge del “Decreto Sviluppo” che demanda alla Giunta Comunale l'approvazione dei piani urbanistici attuativi;

**PRESO ATTO** che ai fini e per gli effetti dell'art. 39 del D.Lgs. n. 33/2013, lo schema del presente provvedimento, nonché gli elaborati della variante alla scheda n. 37 – Comparto 2 -del P.D.R. di iniziativa pubblica S.Pio X°, sono stati preliminarmente pubblicati sul sito internet comunale nella sezione “Amministrazione Trasparente – Pianificazione e governo del territorio”;

**ASSUNTI** i pareri favorevoli di regolarità tecnica del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale e di legittimità del Segretario Comunale;

Ad unanimità di voti favorevoli, espressi nei modi di Legge;

**DELIBERA**

- 1) Di approvare, ai sensi dell'art. 20 della L.R. 23.04.2004 n. 11, la Variante alla scheda n. 37 – Comparto 2 - del Piano di Recupero di iniziativa pubblica denominato “S. Pio X°” composto dai seguenti elaborati depositati in originale presso l'Ufficio Tecnico Comunale:

- Relazione Tecnica Illustrativa ;
  - Scheda Piano di Recupero di Variante
  - Documentazione fotografica;
- 2) Di prendere e dare atto che a seguito dell'approvazione di tale variante gli elaborati sopracitati sostituiscono gli elaborati vigenti del Piano di Recupero denominato "S. Pio X°";
  - 3) La presente variante entra in vigore dieci giorni dopo la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune del provvedimento di approvazione come previsto dall'art. 20 comma 8° della L.R. 11/2004.